ÂNCORA

ENGENHARIA

ÂNCORA
ENGENHARIA

QUEM SOMOS:

Somos engenharia por essência.

A busca pela satisfação do cliente e pela excelência nos resultados através de **soluções de engenharia personalizadas** para cada obra é o que tem nos movido durante nossa trajetória **desde 1993**.

Nossa experiência em atuar em todas as fases do projeto, desde os estudos de viabilidade, reengenharias até o comissionamento e entrega das chaves, tem nos rendido a confiança de clientes nacionais e internacionais, dos mais variados segmentos, em diversas formas e modalidades de contratos.

Com **ética**, **eficiência** e **empreendedorismo**, nosso objetivo é **CONSTRUIR**, fazendo isso no sentido mais amplo da palavra.

Construir obras, relações e valores que se perpetuem e façam diferença ao redor de toda nossa atuação.

NÓS CONSTRUÍMOS VALORES!

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS SOLUÇÕES

“ Temos prazer em transformar dificuldades em oportunidades, desafios em soluções. ”

HÉRCULES GOMES NOLASCO
CEO da Âncora Engenharia

Inteligência e inovação, solidez e competência do início ao fim.

Nossa equipe técnica multidisciplinar atua desde a identificação do terreno, estudos preliminares, análises de viabilidade, reengenharias, até as mais variadas soluções executivas, de acordo com as especificidades de cada projeto e necessidades do cliente.

Centro de Operações Multimídia - Sede da Âncora Engenharia

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS **RESULTADOS**

“ Obra perfeita e entregue no prazo. ”

GUILHERME PAULUS
Presidente do Grupo GJP Hotels & Resorts
Sócio - fundador da CVC, maior operadora de viagens da América Latina

Entregamos satisfação aos mais exigentes clientes.

Com uma visão empresarial de vanguarda, uma equipe técnica altamente qualificada e experiente e domínio das mais avançadas técnicas e metodologias construtivas, estamos presentes em todos os segmentos do mercado privado de obras civis, atuando nas mais distintas modalidades: empreitada global, administração, “PMG”, “Built to suit” e “EPC”.

Fachada pré-fabricada - Hotel GJP - Aeroporto Confins - MG

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS PARCERIAS

"Âncora is a reliable and a professional company that knons the Brazilian market very well, and this was essencial for us."

MARCIN FIJALKOWSKI
Director of Operation - CANPACK S.A
Multinacional de origem polonesa com mais 25 fábricas em todo o mundo.

Com competência, ética e transparência, cultivamos parcerias e a confiança de nossos clientes.

Contando com uma estrutura inteligente, dinâmica e ágil, sempre atenta ao cumprimento dos prazos, firmados de maneira responsável e com elevado primor técnico, temos nos destacado como uma das principais empresas do segmento, procurados por importantes grupos internacionais para o desenvolvimento de seus projetos corporativos no Brasil.

Visita técnica da equipe à obra CANPACK S.A.

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS HISTÓRIA

desde 1993 CONSTRUINDO VALORES!

Desde o início a dedicação, a competitividade e o empreendedorismo foram marcantes e fundamentais em nossa vida empresarial.

Nossa história foi impulsionada pela competência técnica, pela flexibilidade e pela forma personalizada com que lidamos com as necessidades de cada negócio, respeitando os valores dos clientes e agregando valor aos seus usuários.

Nesses mais de 25 anos ajudamos a fazer embalagens metálicas, a armazenar os mais diversos tipos de produtos, a produzir remédios, a processar alimentos, a extrair o minério, a fazer produtos de limpeza, a tratar esgoto, a captar água e depois devolvê-la limpa ao meio ambiente, a produzir e distribuir energia, a diagnosticar, a oferecer hospedagem, a promover lazer, educação, moradia e entretenimento.

Somos hoje uma empresa consolidada no cenário nacional, com **mais de 1 milhão de m² de valores construídos** e mantendo um ritmo de crescimento constante, sólido e sustentável. E temos a certeza que isto é só o começo.

Algumas das certificações e exigências técnicas presentes em nossas obras:

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS **FUTURO**

"Promover o bem-estar através de soluções de engenharia."

Missão da Âncora Engenharia
Missão da empresa descrita em sua carta de valores desde 1993.

Acreditamos que com ações bem planejadas, podemos promover uma **real transformação** no ambiente e na vida daqueles que de alguma forma estão próximos à nós.

Entendemos que **o bem-estar e a qualidade de vida** são valores que podem ser alcançados de forma sustentável através do **conhecimento, da educação e do trabalho**.

Em nossas ações sociais, promovendo a educação e o desenvolvimento de jovens carentes, alimentamos a esperança de um **futuro melhor** em que cada um possa entender a capacidade que possui de sonhar, realizar e multiplicar.

Evento com as famílias dos colaboradores e moradores da vizinhança.
Obra da Gráfica Gonçalves em Cajamar - SP

ÂNCORA
ENGENHARIA

NÓS CONSTRUÍMOS RECONHECIMENTO

"Uma empresa idônea, responsável, com qualidade técnica e principalmente que respeita o prazo de entrega e o orçamento."

NEI CONTIERI
Diretor de Engenharia e Operações - Gráfica Gonçalves

Presente entre as maiores constutoras do país, sendo a 3º maior construtora do Centro-Oeste.

Reconhecimento dos clientes pela qualidade da obra entregue.

PRINCIPAIS CLIENTES

CANPACK
ambev
Tama
DECATHLON
RB CAPITAL
PIRELLI
GTIS PARTNERS
Ypê
UPS
gráfica GONÇALVES
GR | PROPERTIES
neo química
Cifarma
Sesc
GJP HOTELS & RESORTS
Votorantim Cimentos
IPÊ SHOPPING
Clínica São Camilo
DROGARIA SANTA MARTA
YAMANAGOLD
CINEMARK
Telemenia
JC Distribuidora
TORTUGA
REAL
GRUPO JAIME CÂMARA
ANGLO AMERICAN
Oliveira's
Pif Paf ALIMENTOS
BASE ATACADO
INSTITUTO FEDERAL Brasília
Marajoara
GRUPO BIMBO

PIRELLI PNEUS - Centro de Distribuição

veja mais

Logística

2020 Ano	Campinas - SP Local	120.000,00 m² Implantação	56.048,68 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Construção de Galpão de Armazenagem de pneus e matéria-prima com mais de 56.000m², atendendo a ampliação do maior Complexo Fabril da Pirelli no Brasil.
- Projeto contempla além do galpão principal, área administrativa, prédios de apoio, sistema viário e pátios, incluindo uma esteira transportadora de pneus conectando a fábrica ao novo galpão com transposição de ruas e uma extensão de aprox. 150m.
- Rigoroso projeto de geotecnia viabilizou a criação do platô de implantação do projeto, que possui aterros de até 30m de altura e um volume de terraplenagem de mais de 800mil m³.

Diferenciais da Atuação:

- Elaboração do projeto vencedor no processo de concorrência de "built to suit", com otimização dos resultados através de uma detalhada reengenharia e planejamento em parceria com grupo investidor.
- Atuação junto com a equipe de engenharia do cliente, na otimização e elaboração de todos os projetos, bem como na obtenção das licenças e aprovações legais.

Distribution Center Castelo Branco - Centro de Distribuição

veja mais

Logística

2020	Barueri - SP	93.693,14 m²	46.092,86 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Centro de Distribuição localizado em uma das áreas mais nobres da Rod. Castelo Branco. Projeto contempla mais de 55.000 m² de área de armazenagem, considerando galpão e mezaninos metálicos e conta, como uma de suas especificidades, com mais de 10.000m² de galpão com cobertura em laje de concreto, afim de comportar estacionamento e área administrativa, maximizando o aproveitamento e atendendo todo programa de necessidades proposto.

Diferenciais da Atuação:

- Atuação em todo o processo desde a "Due Diligence", com identificação da área, aprovação legal, projeto, planejamento e execução. Por estar situado em conjunto com uma área comercial em funcionamento, toda obra teve que prever condições para a perfeita continuidade das atividades do imóvel vizinho, demandando um detalhado planejamento de todo o processo.
- Devido ao grande movimento de terra e as características especiais do solo, diversas soluções geotécnicas altamente tecnológicas foram aplicadas, garantindo eficiência e estabilidade aos serviços.

Industrial

AMBEV - Terraplenagem

veja mais

2019 Ano	Sete Lagoas - MG Local	208.063,00 m² Implantação	800.000,00 m³ Movimento de terra

Diferenciais do Projeto:

- Fábrica de garrafas e latas metálicas da Ambev, empresa líder do mercado brasileiro na produção de bebidas.
- Execução de toda infraestrutura do complexo que engloba área administrativa, de produção, estocagem e distribuição, possuindo capacidade produtiva de 60 mil garrafas e 120 mil latas por hora.

Diferenciais da Atuação:

- Foram desenvolvidos os projetos executivos e estudos de reengenharia, otimizando a execução de toda infraestrutura, que contou com mais de 800.000m³ de movimento de terra, um complexo sistema de drenagem, redes enterradas e pavimentação de toda área urbanizada, incluindo adutora e emissário conectando a nova fábrica e a cervejaria existente localizada à cerca de um quilômetro do site.

Industrial

CAN-PACK DO BRASIL S.A. - Indústria de embalagens metálicas

veja mais

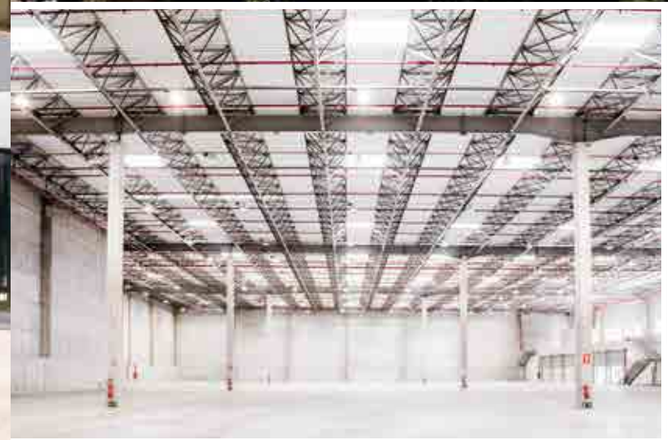
2016 Ano	Itumbiara - GO Local	120.251,00 m² Implantação	41.303,89 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Primeira fábrica de latas de alumínio na América Latina da multinacional de origem polonesa Can-Pack.
- O complexo fabril, às margens da Rodovia BR-153, concentra toda área administrativa, de produção, estocagem e distribuição, possuindo capacidade produtiva de 6,5 milhões de latas por dia.
- Projeto contempla diversas especificidades e diferenciais técnicos, como os pisos para mais de 25 tf/m², a cobertura da produção em sistema com manta TPO e os sistemas de reuso e infiltração, responsáveis por infiltrar no terreno a água excedente do processo produtivo, que corresponde a 25m³/h.

Diferenciais da Atuação:

- Atuação em todo o processo de "Due Diligence" para identificação da melhor área e análise das viabilidades técnicas e econômicas.
- Elaboração de todos os projetos, desde a concepção arquitetônica e pré-engenharia, com tropicalização da planta e das especificações técnicas europeias e consequentes aprovações legais.
- Entrega da obra, para operação em pouco mais de 1 ano após os primeiros contatos no Brasil.



RIVIERA GR GUARULHOS - Condomínio Logístico

veja mais

2016	Guarulhos - SP	33.767,15 m²	19.972,67 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Condomínio logístico dos Grupos Riviera Investimentos e GR-Properties localizado próximo à Rodovia Presidente Dutra.
- O complexo conta com 10 módulos de aproximadamente 1.800 m² cada, separados em 2 blocos, além de áreas de apoio condominiais, como portaria, salas de apoio, restaurante e utilidades.

Diferenciais da Atuação:

- Realizada completa reengenharia dos projetos básicos, elaboração dos projetos executivos e acompanhamento de todo o trâmite de aprovação.
- A obra, que contou com as mais atuais tecnologias construtivas, também possuiu um rigoroso processo de controle ambiental, culminando com as certificações Leed e de eficiência energética PROCEL.

RIVIERA GR RÉGIS - Condomínio Logístico

veja mais

Logística

2016 Ano	Itapecerica da Serra - SP Local	67.500,00 m² Implantação	30.592,23 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Condomínio logístico dos Grupos Riviera Investimentos e GR-Properties localizado às margens da Rodovia Régis Bitencourt.
- O complexo conta com 16 módulos de aproximadamente 1.800 m² cada, separados em 2 blocos, além de áreas de apoio condominiais, como portaria, salas de apoio, restaurante e utilidades.

Diferenciais da Atuação:

- Realizada completa reengenharia dos projetos básicos, elaboração dos projetos executivos e acompanhamento de todo o trâmite de aprovação.
- A obra, que contou com as mais atuais tecnologias construtivas, também possuiu um rigoroso processo de controle ambiental, culminando com as certificações Leed e de eficiência energética PROCEL.

Industrial

GONÇALVES - Indústria Gráfica

veja mais

2012 Ano	Cajamar - SP Local	69.572,56 m² Implantação	38.950,33 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Produzindo embalagens em papel cartão para os mais variados segmentos, com destaque à indústria farmacêutica, o projeto figura como uma das maiores e mais modernas indústrias gráficas do país.
- Devido à complexidade do projeto, toda a planta é setorizada com compartimentações de painéis Drywall RF. As àreas, dotadas de bases especiais e de piso com capacidade para até 8ton/m², dividem-se em produção, armazenagem de matérias-primas, produto acabado, áreas de utilidades e mais de 7.000m² de área administrativa, com subsolo para estacionamento.

Diferenciais da Atuação:

- A partir dos projetos básicos, foi realizada toda reengenharia e elaboração dos projetos executivos, que culminou na execução e entrega da obra em pouco mais de um ano.
- Devido às características especiais das comunidades no entorno, durante toda obra foram realizados eventos e ações sociais visando a capacitação e promoção do conhecimento, da educação e do trabalho, junto à comunidade local.

Comercial

ÂNCORA ENGENHARIA

2014	Confins - MG	3.548,16 m²	14.957,20 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Complexo hoteleiro do grupo GJP no aeroporto internacional de Confins.
- Edificação com 14 pavimentos, contando com 135 quartos 3 estrelas e 49 quartos 4 estrelas.
- Foram utilizados para fechamento da fachada painéis de concreto pré-fabricados, aumentando a velocidade da obra.
- Para reduzir os ruídos oriundos da proximidade do aeroporto e rodovias, a obra contou com soluções especiais de tratamento acústico, atendendo todas as normas de desempenho.

Diferenciais da Atuação:

- Frente aos desafios de um projeto arquitetônico diferenciado, sistemas estruturais especiais e um alto padrão de acabamento, a entrega da obra, no prazo e com qualidade reconhecida pelo cliente, foi possibilitada graças às soluções de engenharia e arquitetura propostas, aliadas à uma gestão eficiente.

GJP HOTELS & RESORTS

veja mais

TAMA BRASIL - Indústria de embalagens agrícolas

veja mais

Industrial

ÂNCORA ENGENHARIA

2013	Feira de Santana - BA	48.964,54 m²	4.423,68 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Primeira fábrica no Brasil da multinacional israelense TAMA, produtora de filmes plásticos para embalagens do setor agrícola.
- O complexo fabril conta com diversos pátios de armazenagem, depósitos de matéria prima, de produto acabado, áreas de produção, de utilidades e de escritórios.
- A área de produção divide-se em um galpão refrigerado e área de extrusão com 22m de pé-direito.

Diferenciais da Atuação:

- Através de um grande esforço de gestão, que contou com uma total reengenharia e elaboração de novos projetos executivos, de forma praticamente concomitante à execução das obras, alcançou-se uma grande otimização dos custos e prazos, atendendo plenamente as expectativas do cliente.

Industrial

CIFARMA - Indústria Farmacêutica

veja mais

2003 Ano	Goiânia - GO Local	100.000,00 m² Implantação	23.180,36 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Indústria farmacêutica responsável pela produção de medicamentos líquidos, semilíquidos, líquidos estéreis, hormonais e cosméticos para todo o Brasil.
- Projeto contempla uma grande área de implantação com diversas edificações, compreendendo áreas de produção, laboratórios, salas limpas, áreas de apoio, de utilidades, depósitos e prédio administrativo com subsolo.

Diferenciais da Atuação:

- Por se tratar de uma indústria com manipulação de medicamentos e com necessidade de ambientes controlados, estéreis e assépticos, as edificações contaram com complexas soluções de acabamento e de instalações em geral com destaque para os sistemas de controle e tratamento de ar. O complexo contou com sistemas próprios de tratamento de água e de efluentes domésticos e industriais.

CLÍNICA SÃO CAMILO

veja mais

Comercial

2003 Ano	Goiânia - GO Local	1.800,00 m² Implantação	2.500,00 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Centro de diagnóstico que oferece serviços médicos, exames e diagnósticos por imagem de altíssima qualidade.
- Edificação em estrutura metálica com infraestrutura especial para equipamentos de grande porte como os para tomografia e ressonância magnética.
- Alto padrão de acabamento, contemplando ampla fachada em pele de vidro com pé-direito triplo (structural glazing).

Diferenciais da Atuação:

- Co-autoria do projeto de arquitetura e condução das soluções e dos projetos executivos.
- Devido ao sistema construtivo e às soluções de engenharia adotadas, foi possível um grande ganho de prazo na entrega da obra, que contava com uma grande quantidade de detalhes de acabamento e diversas exigências normativas devido às especificidades do uso.

SESC GO

veja mais

Comercial

ÂNCORA ENGENHARIA

2012	Goiânia - GO	2.357,90 m²	6.116,76 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Centro de atividades sociais e de lazer do SESC-GO (Serviço Social do Comércio).
- O prédio, com 2 subsolos e mais 4 pavimentos, conta com teatro, academia, salas de dança, auditórios, consultórios odontológicos, áreas administrativas, estacionamento, dentre outras atividades.
- Destaca-se no processo construtivo, o sistema estrutural todo metálico com lajes steel deck, o subsolo com perfis metálicos cravados e a fachada ventilada com revestimento em porcelanato e pele de vidro.

Diferenciais da Atuação:

- Obra contava com especificações de revestimentos especiais e alto nível de acabamento.
- Foi superado um grande desafio logístico devido ao fato da obra estar em uma região central da cidade, com tráfego intenso e altamente adensada, inclusive com edificações existentes contíguas ao novo prédio.

QUÍMICA AMPARO - YPE - Fábrica de Detergentes

veja mais

Industrial

ÂNCORA ENGENHARIA

2011	Anápolis - GO	52.857,00 m²	23.500,00 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Fábrica de detergentes, alvejantes e amaciantes com capacidade de produção de 10 milhões de litros por ano.
- Obra em estrutura metálica com modulação de pilares de 36 x 24m nas áreas de produção e estocagem.
- Complexo conta com área administrativa, prédios de apoio, pátios e área de tanques externos com mais de 1.300 m².

Diferenciais da Atuação:

- Devido à alta complexidade do processo fabril e das instalações eletromecânicas, a obra contou com escritório técnico "in loco" com mais de 6 engenheiros e arquitetos "full time" coordenando uma equipe de mais de 100 colaboradores.
- Todo o processo de elaboração, aprovação e coordenação dos projetos legais e executivos foi conduzido pela Âncora desde os primeiros contatos com os órgãos responsáveis pelas aprovações.

Industrial

BIMBO DO BRASIL - Unidade Fabril de Panificação

veja mais

2010	Santa Maria - DF	20.000,00 m²	8.089,54 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Unidade fabril de panificação industrial do grupo Bimbo, maior empresa do segmento no mundo e líder no mercado nacional e americano, dona das marcas Pullman, Rap10, Nutrella, entre outras.
- Planta possui 3 linhas de produção, áreas de armazenagem e expedição, escritórios e diversos prédios de apoio e utilidades.
- Nas obras civis, destacam-se as soluções adotadas para os mais de 1.200 m² de contenções em concreto e solo grampeado com alturas superiores à 6m.

Diferenciais da Atuação:

- Diante de um escopo complexo e um projeto repleto de especificidades, característico de indústrias alimentícias, pôde-se alcançar as metas de custo, qualidade e prazo, através de uma gestão técnica, gestão de suprimentos eficiente e da realização de uma completa reengenharia dos projetos.

Industrial

RIO BRANCO ALIMENTOS (PIF PAF) - Frigorífico de Aves

veja mais

2008 Ano	Palmeiras de Goiás - GO Local	300.000,00 m² Implantação	16.687,82 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Frigorífico de aves, responsável pelo abatimento, processamento e distribuição de alimentos congelados, com capacidade para abatimento de 150.000 aves por dia.
- Com mais de 50 anos, o grupo Pif Paf é uma das maiores empresas do setor no Brasil, além de atender o mercado interno, o frigorífico será responsável pela exportação dos produtos para mais de 20 países.
- Como características especiais da obra, destacam-se as áreas refrigeradas de produção e armazenagem, câmara de congelados, túnel de resfriamento, subestação, entre outros.

Diferenciais da Atuação:

- Obra com rigoroso acompanhamento técnico desde a fase dos projetos e especificações, principalmente junto aos diversos detalhes especiais decorrentes dos ambientes refrigerados e congelados, como os presentes nos pisos, drenos e fechamentos.

INSTITUTO FEDERAL DE BRASÍLIA - IFB

veja mais

Comercial

2012 Ano	Gama - DF Local	30.000,00 m² Implantação	4.812,00 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Campus de Ensino Profissional e Tecnológico, com estrutura completa para cursos nas áreas de Alimentação, Administração, Química, Logística, Agronegócio e Cooperativismo.
- O projeto contempla salas e laboratórios especializados, além de teatro, ginásio e toda implantação externa.

Diferenciais da Atuação:

- Com extenso e variado programa de necessidades, a obra demandou atuação nas mais diferentes especialidades com atenção à detalhes executivos especiais como por exemplo o tratamento acústico no teatro, as instalações especiais nos laboratórios e o telhado verde na cobertura.
- Com os projetos da concorrência em mãos, em parceria com o cliente e objetivando otimizar as soluções técnicas propostas, foi feita uma total reegenharia, com elaboração de novos projetos que resultaram em soluções mais adequadas e otimização de prazos e custos.

Logística

SANTA MARTA

veja mais

2002 Ano	Aparecida de Goiânia - GO Local	56.000,00 m² Implantação	15.000,00 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Centro de Distribuição e Complexo Administrativo da principal rede de drogarias do Estado de Goiás.
- Galpão em estrutura pré-fabricada com fechamentos em painéis isotérmicos, totalmente climatizado, seguindo os mais altos padrões de controle e qualidade para armazenagem de medicamentos.
- Ampla área administrativa com mais de 4.000m², com auditório e restaurante com cozinha industrial.

Diferenciais da Atuação:

- Elaboração dos projetos, acompanhamento das aprovações e execução de todo complexo.
- Desenvolvimento e execução da climatização do galpão em sistema de água gelada (chillers) com 100TR.
- A obra, que unificou a área logística e administrativa do grupo, se tornou referência devido ao seu projeto diferenciado e à qualidade do padrão de acabamento implementado.

UTE GOIÂNIA II - Usina Termoelétrica

veja mais

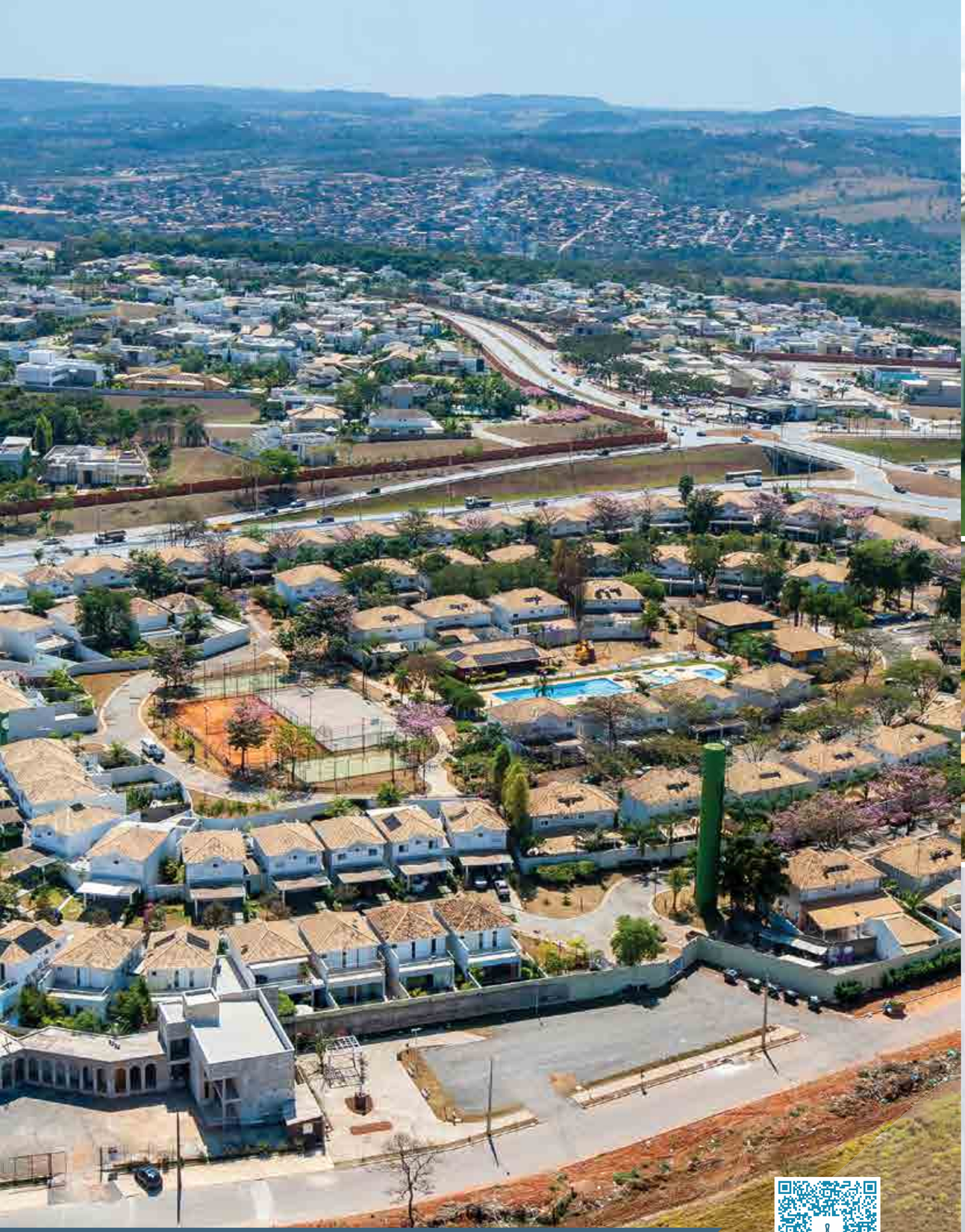
2008	Aparecida de Goiânia - GO	72.572,30 m²	5.975,00 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Usina termoelétrica com potência de 140MV, do grupo israelense Telemenia.
- Usina com 88 geradores e mais de 1.800tn de equipamentos instalados, tanque de armazenamento de óleo diesel para 1,5 milhões de litros, reservatório de água para incêndio com mais de 200.000 litros.
- Usina com capacidade para abastecer uma cidade de cerca de 500.000 habitantes.

Diferenciais da Atuação:

- Elaboração dos projetos, acompanhamento das aprovações e execução da implantação e obras civis, com destaque para as 283 bases de equipamentos executadas, que perfazem mais de 1.000 m³ de concreto empregado.



Residencial

HOUSING ALPHAVILLE - Condomínio Fechado de Casas

veja mais

2002 Ano	Goiânia - GO Local	46.500,00 m² Implantação	7.800,00 m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Condomínio fechado de sobrados residenciais incorporado pela FAL2.
- Frente ao desafio de uma entrega de curto prazo, foram desenvolvidos no canteiro de obras processos para que as construções, mesmo que seriadas e utilizando-se de elementos pré-fabricados, não perdessem as características de projeto, garantindo excelência no acabamento, alinhado com a proposta de um condomínio de casas de alto padrão.

Diferenciais da Atuação:

- A construção das unidades contou com um processo construtivo seriado que utilizou de diversas soluções pré-fabricadas afim de adiantar a entrega final da obra. Tais soluções, como a alvenaria estrutural, foram utilizadas com sucesso, sem descaracterizar o partido arquitetônico adotado e nem prejudicar o alto padrão de acabamento aplicado.

Residencial

LOTEAMENTOS - Jardins Porto e Jardins Barcelona

veja mais

2017 Ano	Senador Canedo - GO Local	491.171,13 m² Implantação	182.755,32m² Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Condomínio horizontal na modalidade de loteamento fechado, com 501 lotes residenciais (de aprox. 300m² cada).
- Empreendimento conta com projeto urbanístico exclusivo, ampla portaria com 4 baias de entrada e 4 de saída, área de lazer completa, parque linear e mais de 200 mil m² de área verde.

Diferenciais da Atuação:

- Desenvolvimento de todo projeto e processo de aprovação legal, desde a identificação da área, projeto urbanístico até o registro em cartório.
- Apresentação ao mercado em parceria estruturada com a FGR Urbanismo.
- Todos os lotes, formando VGV de mais de 80 milhões de reais, vendido em menos de 6 meses.

FLEX CENTRO EMPRESARIAL - Complexo Empresarial e Logístico

veja mais

Logística

ÂNCORA ENGENHARIA

2016	Goiânia - GO	10.403,18 m²	11.492,95 m²
Ano	Local	Implantação	Área construída

Diferenciais do Projeto:

- Condomínio empresarial com espaços modulares flexíveis e adaptáveis. Possui fachadas comerciais voltadas para as ruas externas e uma rua interna exclusiva com acesso controlado.
- O complexo, composto por 2 blocos/naves com um total de 12 unidades que vão de 750m² à 1.000m² cada, conta também com portaria blindada, doca para carretas e área destinada para restaurante e salas de reuniões.

Diferenciais da Atuação:

- Empreendimento próprio, idealizado e realizado através da Âncora Empreendimentos.
- Desenvolvimento de todo o conceito e todas etapas de projetos, execução e comercialização.
- Emprego de soluções de engenharia de alta tecnologia, com elementos pré-fabricados que possibilitam flexibilidade e fáceis adaptações de layout.

Acesse www.**flexcentroempresarial**.com.br para conhecer mais detalhes.

ÂNCORA
ENGENHARIA

Negócios
Soluções de engenharia.

Missão
Promover o bem-estar através da excelência em soluções de Engenharia.

Visão
Ser a melhor empresa em soluções de Engenharia no Brasil.

Valores Corporativos
Ética, Empreendedorismo e Eficiência.

www.ancoraengenharia.com.br

Alameda Jaú nº 684 | Jardim Paulista - São Paulo - SP | CEP: 01420-002
T 55 11 5635.9700